

CARTA DE PROPOSTA COMERCIAL

Eusébio, 10 de outubro de 2022

À
Comissão Central de Licitações e Pregões
Maranguape-CE
Ref.: **TOMADA DE PREÇOS Nº 04.017/2022**

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRO CÂMARA (1ª ETAPA), NO BAIRRO OUTRA BANDA NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE/CE.

Prezados Senhores,

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução dos serviços objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 04.017/2022** pelo valor global de R\$ 959.468,83 (Novecentos e Cinquenta e Nove Mil Quatrocentos e Sessenta e Oito reais e Oitenta e Três centavos).

O prazo de vigência do contrato será de 12 (doze) meses a contar da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado na forma da Lei Federal nº 8.666/93, alterada e consolidada, sendo o prazo de execução de 5 (cinco) meses.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Jaime Dean Sousa Alexandre, Carteira de Identidade nº. 99010457711, expedida em 20/02/2020, Órgão Expedidor SSPDS/CE e CPF nº 574.671.023-72, como representante legal desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias, a contar da data de abertura da licitação.

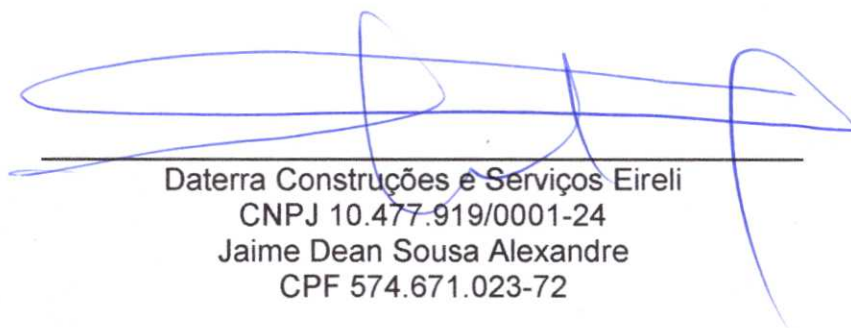
Finalizando, declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Declaração de que estejam contidas todas as despesas necessárias para execução dos serviços, tais como:


- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;

- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados Contratante e/ou terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

Atenciosamente,



Daterra Construções e Serviços Eireli
CNPJ 10.477.919/0001-24
Jaime Dean Sousa Alexandre
CPF 574.671.023-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022		BDI : 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					9.349,20
1.1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					9.349,20
1.1.1	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	80,00	68,54	5.483,20
1.1.2	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	200,00	19,33	3.866,00
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					56.692,77
2.1		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					56.692,77
2.1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	4.620,95	4,47	20.655,65
2.1.2	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	146,54	107,09	15.692,97
2.1.3	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	174,64	2.095,68
2.1.4	C4994	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ALMOXARIFADO COM PISO NAVAL - 6,00M X 2,35M	SEINFRA	MÊS	5,00	705,66	3.528,30
2.1.5	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO	SEINFRA	M2	273,80	5,56	1.522,33
2.1.6	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	60,12	66,80	4.016,02
2.1.7	C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	M2	113,32	55,67	6.308,52
2.1.8	C2849	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,00	231,65	231,65
2.1.9	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	1.470,82	1.470,82
2.1.10	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	1.170,83	1.170,83
3		MOVIMENTO DE TERRA, FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS					38.789,93
3.1		INFRAESTRUTURA					2.479,98
3.1.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	41,34	26,89	1.111,63
3.1.2	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	41,34	33,10	1.368,35
3.2		SUSTENTAÇÕES DIVERSAS					4.697,60
3.2.1	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	640,00	7,34	4.697,60
3.3		RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL					31.612,35
3.3.1	C4738	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO 'GROUT', ESP.=60MM	SEINFRA	M2	55,00	574,77	31.612,35
4		PAREDES E PAINÉIS					18.502,51
4.1		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					18.502,51
4.1.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	254,40	72,73	18.502,51
5		COBERTURA					717.406,50
5.1		TELHAS E MADEIRAS					630.116,38
5.1.1	C0802	COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E= 6mm (C/MADEIRAMENTO)	SEINFRA	M2	3.149,10	141,87	446.762,82
5.1.2	C4370	ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE (FORN./MONTAGEM)	SEINFRA	M2	224,48	708,12	158.958,78
5.1.3	C4911	RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	SEINFRA	M2	156,92	155,46	24.394,78
5.2		OUTROS ELEMENTOS					87.290,12
5.2.1	C5019	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=3MM	SEINFRA	M2	689,53	68,91	47.515,51
5.2.2	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	126,26	133,00	16.792,58
5.2.3	C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	M2	689,53	33,33	22.982,03
6		ESQUADRIAS					78.827,21
6.1		ESQUADRIAS DE MADEIRA, FERROS E ALUMÍNIO					78.827,21



Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261




PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022		BDI : 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,78%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
6.1.1	C4725	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	67,64	401,24	27.139,87
6.1.2	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	58,40	436,86	25.512,62
6.1.3	C1426	GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO	SEINFRA	M2	104,00	251,68	26.174,72
7	REVESTIMENTOS						16.928,26
7.1	ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						16.928,26
7.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	366,73	7,57	2.776,15
7.1.2	C3407	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	366,73	38,59	14.152,11
8	PINTURA						14.822,85
8.1	TETOS						14.822,85
8.1.1	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	111,45	133,00	14.822,85
9	SERVIÇOS FINAIS						8.149,60
9.1	LIMPEZA FINAL						8.149,60
9.1.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	691,23	11,79	8.149,60
						VALOR BDI TOTAL:	200.097,36
						VALOR ORÇAMENTO:	759.371,47
						VALOR TOTAL:	959.468,83

Novocentos e Cinquenta e Nove Mil Quatrocentos e Sessenta e Oito reais e Oitenta e Três centavos

Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA:	11/10/2022	BDI: 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		



1.1.1. 90778 - ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,66	0,66
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
TOTAL Encargos Complementares:						1,54
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002707	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	SINAPI	H	1,00000000	52,09	52,09
TOTAL Mão de Obra:						52,09
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95403	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,62	0,62
TOTAL Serviço:						0,62
VALOR:						54,25
VALOR BDI (26.35%):						14,29
VALOR COM BDI:						68,54

1.1.2. 90776 - ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043487	EPI - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,08	1,08
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,81	0,81
00043463	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCARREGADO GERAL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,10	0,10
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
TOTAL Encargos Complementares:						2,05
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004083	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	13,03	13,03
TOTAL Mão de Obra:						13,03
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95401	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCARREGADO GERAL (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
TOTAL Serviço:						0,22
VALOR:						15,30
VALOR BDI (26.35%):						4,03
VALOR COM BDI:						19,33


2.1.1. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,22750000	15,5500	3,5376
TOTAL Mão de Obra:						3,5376
VALOR:						3,54
VALOR BDI (26.35%):						0,93
VALOR COM BDI:						4,47

2.1.2. C2316 - TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10527	CHAPA COMPENSADO RESINADO 6MM (1,10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	1,10000000	13,4400	14,7840
11160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0,50000000	7,0000	3,5000
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,15000000	11,2200	35,3430

Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA:	11/10/2022	BDI: 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA		0,00%	0,00%	



11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,15000000	13,8300	2,0745
TOTAL Material:						55,7015
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	15,5500	12,4400
TOTAL Mão de Obra:						29,0560
VALOR:						84,76
VALOR BDI (26.35%):						22,33
VALOR COM BDI:						107,09

2.1.3. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	31,6800	32,3136
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	22,2400	22,2400
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,2200	50,4900
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,8300	2,0745
TOTAL Material:						107,1181
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						31,1000
VALOR:						138,22
VALOR BDI (26.35%):						36,42
VALOR COM BDI:						174,64

2.1.4. C4994 - LOCAÇÃO DE CONTÊINER ALMOXARIFADO COM PISO NAVAL - 6,00M X 2,35M (MÊS)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9469	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ALMOXARIFADO COM PISO NAVAL - 6,00M X 2,35M	SEINFRA	MÊS	1,00000000	558,5000	558,5000
TOTAL Material:						558,5000
VALOR:						558,50
VALOR BDI (26.35%):						147,16
VALOR COM BDI:						705,66


2.1.5. C1046 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO (M2)

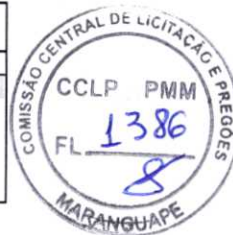
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,24950000	15,5500	3,8797
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,02495000	20,7700	0,5182
TOTAL Mão de Obra:						4,3979
VALOR:						4,40
VALOR BDI (26.35%):						1,16
VALOR COM BDI:						5,56

2.1.6. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,29950000	20,7700	6,2206
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL Mão de Obra:						52,8706
VALOR:						52,87
VALOR BDI (26.35%):						13,93
VALOR COM BDI:						66,80

Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA :	11/10/2022	BDI : 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		



2.1.7. C1074 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,24950000	20,7700	5,1821
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					44,0571
VALOR:					44,06
VALOR BDI (26.35%):					11,61
VALOR COM BDI:					55,67

2.1.8. C2849 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO (UN)


Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0402 CAGECE - LIGAÇÃO DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,00000000	183,3400	183,3400
TOTAL Material:					183,3400
VALOR:					183,34
VALOR BDI (26.35%):					48,31
VALOR COM BDI:					231,65

2.1.9. C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0125 ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	44,2200	44,2200
I0355 CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	60,00000000	5,0600	303,6000
I0840 CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 10MM2	SEINFRA	UN	4,00000000	4,9000	19,6000
I0952 CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	2,7300	5,4600
I1070 ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	6,00000000	4,8600	29,1600
I2352 HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	SEINFRA	UN	1,00000000	33,2900	33,2900
I1406 LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	1,0900	2,1800
I2383 NOFUSE DE 70 A.	SEINFRA	UN	1,00000000	36,0500	36,0500
I2405 POSTE DE CONCRETO DUPLO T (150/9), RESISTÊNCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	SEINFRA	UN	1,00000000	448,0800	448,0800
I2413 QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	242,4400	242,4400
TOTAL Material:					1.164,0800
VALOR:					1.164,08
VALOR BDI (26.35%):					306,74
VALOR COM BDI:					1.470,82

2.1.10. C2851 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0020 ADAPTADOR SOLDAVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	SEINFRA	UN	1,00000000	13,7300	13,7300
I0403 CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00000000	70,3100	70,3100
I0405 CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	10,00000000	5,1000	51,0000
I0409 CAIXA D'ÁGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA	UN	0,50000000	265,1400	132,5700
I2367 LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	SEINFRA	M	10,00000000	23,8300	238,3000
I2369 LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	SEINFRA	M	5,00000000	10,5900	52,9500
I2410 PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,50000000	12,2800	6,1400
I2201 TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1")	SEINFRA	M	4,00000000	5,9700	23,8800
TOTAL Material:					588,8800
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	20,7700	166,1600
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA:	11/10/2022	BDI: 26.35%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,12500000	377,7300	47,2163
TOTAL Serviço:					47,2163	
VALOR:					926,66	
VALOR BDI (26.35%):					244,17	
VALOR COM BDI:					1.170,83	

3.1.1. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	42,0200	10,0848
TOTAL Equipamento:					10,0848	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					11,1960	
VALOR:					21,28	
VALOR BDI (26.35%):					5,61	
VALOR COM BDI:					26,89	

3.1.2. C2530 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM (M3)


Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0690	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	SEINFRA	H	0,22220000	117,9100	26,1996
TOTAL Equipamento:					26,1996	
VALOR:					26,20	
VALOR BDI (26.35%):					6,90	
VALOR COM BDI:					33,10	

3.2.1. C0083 - ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0068	ANDAIME METALICO DE FACHADA - LOCAÇÃO	SEINFRA	M2	1,03000000	1,6100	1,6583
TOTAL Material:					1,6583	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,16000000	15,5500	2,4880
TOTAL Mão de Obra:					4,1496	
VALOR:					5,81	
VALOR BDI (26.35%):					1,53	
VALOR COM BDI:					7,34	

3.3.1. C4738 - RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	ALO CA-50	SEINFRA	KG	3,50000000	8,4600	29,6100
I9058	ARGAMASSA POLIMÉRICA RP PLUS BOTAMENT, COMPOSTO POR PONTE DE ADERÊNCIA E PINTURA PROTETORA CONTRA A CORROSÃO, P/ REPAROS SEMI-PROFUNDOS	SEINFRA	KG	45,00000000	4,1000	184,5000
I0869	CORTE DE SUPERFÍCIE C/DISCO DIAMANTADO	SEINFRA	M2	1,00000000	0,5100	0,5100
I2249	VERNIZ POLIURETANO PARA CONCRETO, ALVENARIA E ESTRUTURAS DE AÇO CARBONO	SEINFRA	L	0,40000000	17,6100	7,0440
TOTAL Material:					221,6640	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	16,7700	67,0800

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022		BDI : 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA		0,00%	0,00%	



I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	4,00000000	20,7700	83,0800
I1142	ESTUCADOR	SEINFRA	H	4,00000000	20,7700	83,0800
TOTAL Mão de Obra:						233,2400
VALOR:						454,90
VALOR BDI (26.35%):						119,87
VALOR COM BDI:						574,77

4.1.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	60,0800	0,9012
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9800	2,1364
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5000	1,0900
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6100	15,2500
TOTAL Material:					19,3776	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
TOTAL Mão de Obra:					38,1860	
VALOR:					57,56	
VALOR BDI (26.35%):					15,17	
VALOR COM BDI:					72,73	

5.1.1. C0802 - COBERTURA C/TELHA ONDULADA DE FIBRO-CIMENTO E=6mm (C/MADEIRAMENTO) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0853	CONJUNTO VEDAÇÃO ELÁSTICA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,4900	0,9800
I2296	CUMEEIRA NORMAL P/TELHA DE 6MM, LARGURA 1.10M	SEINFRA	UN	0,25000000	31,0300	7,7575
I2339	FERRO CHATO 2" x 3/16" (1,90KG/M)	SEINFRA	KG	0,18000000	7,4100	1,3338
I2387	PARAFUSO DE 5/16"x 110MM C/ARRUELA	SEINFRA	UN	2,00000000	0,8900	1,7800
I2407	PRANCHA EM MADEIRA DE LEI	SEINFRA	M3	0,02000000	1.630,2400	32,6048
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,12000000	12,2800	1,4736
I2441	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA 6MM (1.10 x 1.83M)	SEINFRA	UN	0,57800000	49,8400	28,8075
TOTAL Material:					74,7372	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700	16,7700
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					37,5400	
VALOR:					112,28	
VALOR BDI (26.35%):					29,59	
VALOR COM BDI:					141,87	

5.1.2. C4370 - ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE (FORN./MONTAGEM) (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I8222	ABÓBADA DE POLICARBONATO TRANSPARENTE	SEINFRA	M2	1,00000000	531,7600	531,7600
TOTAL Material:					531,7600	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,76400000	16,7700	12,8123
I2070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,76400000	20,7700	15,8683
TOTAL Mão de Obra:					28,6806	
VALOR:					560,44	


 Bruno Maia Correia
 Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA:	11/10/2022	BDI:	26,35%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



VALOR BDI (26.35%):	147,68
VALOR COM BDI:	708,12

5.1.3. C4911 - RUFO EM CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, ESP.=0,71MM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10632	GUINDASTE HIDRULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHI)	SEINFRA	H	0,01830000	42,6200	0,7799
10746	GUINDASTE HIDRULICO SOBRE PNEUS HP 45 (CHP)	SEINFRA	H	0,01320000	87,6200	1,1566
TOTAL Equipamento:					1,9365	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
19375	CHAPA DE ALUMÍNIO LISA 22, DIMENSÕES 2,0X1,0M, ESP. = 0,80MM (2,16KG/M2)	SEINFRA	KG	2,03500000	25,3900	51,6687
16804	MASTIQUE ELASTICO A BASE DE POLIURETANO NA COR CINZA - UNIPLAC 400ml	SEINFRA	UN	0,16000000	122,9800	19,6768
11728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,02400000	12,2800	0,2947
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,00480000	51,8800	0,2490
11872	SOLDA 50X50	SEINFRA	KG	0,18000000	73,6300	13,2534
TOTAL Material:					85,1426	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,45000000	16,7700	7,5465
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,82800000	15,5500	12,8754
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,44800000	20,7700	9,3050
TOTAL Mão de Obra:					35,9579	
VALOR:					123,04	
VALOR BDI (26.35%):					32,42	
VALOR COM BDI:					155,46	


5.2.1. C5019 - IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=3MM (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11218	GAS	SEINFRA	KG	0,26000000	5,6800	1,4768
19505	MANTA ASFÁLTICA COM POLÍMEROS E ELÁSTICOS, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACES EM POLIETILENO, TIPO III, E=3MM (NBR 9952:2014)	SEINFRA	M2	1,15000000	29,5700	34,0055
19509	PRIMER, EMULSÃO ASFÁLTICA À BASE DE ÁGUA, PARA COLAGEM DE MANTAS E OU FITAS ASFÁLTICAS (DENSIDADE: 1KG/L)	SEINFRA	L	0,40000000	6,9200	2,7680
TOTAL Material:					38,2503	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZADO	SEINFRA	H	0,60000000	16,7700	10,0620
10091	APLICADOR IMPERMEABILIZADO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:					16,2930	
VALOR:					54,54	
VALOR BDI (26.35%):					14,37	
VALOR COM BDI:					68,91	

5.2.2. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	21,9200	0,4384
TOTAL Equipamento:					0,4384	
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10163	ARÃO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	8,4600	11,4210
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,9400	0,1788
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	66,5000	2,6600

Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS																										
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022		BDI : 26,35%																					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/03 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>04/2022</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				
	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																					
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																					
SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022																						
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																							
LOCAL:	MARANGUAPE - CE																									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE																									



I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	21,1900	21,1900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,5000	8,6800
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	65,7700	5,9193
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	13,8300	0,2766
TOTAL Material:						50,3257

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050

TOTAL Mão de Obra: 54,4910

VALOR: 105,26

VALOR BDI (26.35%): 27,74

VALOR COM BDI: 133,00

5.2.3. C5025 - PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM (M2)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750

TOTAL Mão de Obra: 18,1600

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,02000000	411,0600	8,2212

TOTAL Serviço: 8,2212

VALOR: 26,38

VALOR BDI (26.35%): 6,95

VALOR COM BDI: 33,33

6.1.1. C4725 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,43M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I9048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,80000000	4,9000	13,7200
I9039	PAINEL NYLOFOR 2,43M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	562,2400	224,8960
I9045	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=3,20M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	107,9400	43,1760
I9049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,43000000	14,7200	35,7696

TOTAL Material: 317,5616

VALOR: 317,56

VALOR BDI (26.35%): 83,68

VALOR COM BDI: 401,24

6.1.2. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	66,5000	0,0665
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5000	0,0750
I6727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	313,6800	313,6800

TOTAL Material: 313,8215

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700

Bruno Maia Correia

Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022		BDI : 26.35%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL M ^o de Obra:						31,9270
VALOR:						345,75
VALOR BDI (26.35%):						91,11
VALOR COM BDI:						436,86

6.1.3. C1426 - GRADE DE FERRO DE PROTEÇÃO (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00800000	60,0800	0,4806
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,57000000	0,9800	0,5586
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,84000000	0,5000	1,4200
I1222 GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	1,00000000	87,7700	87,7700
TOTAL Material:					90,2292
M ^o de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL M ^o de Obra:					108,9600
VALOR:					199,19
VALOR BDI (26.35%):					52,49
VALOR COM BDI:					251,68

7.1.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,0800	0,3665
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL Material:					1,5815
M ^o de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL M ^o de Obra:					4,4095
VALOR:					5,99
VALOR BDI (26.35%):					1,58
VALOR COM BDI:					7,57


7.1.2. C3407 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:6 (M2)

M ^o de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL M ^o de Obra:					21,7920
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0173 ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:6	SEINFRA	M3	0,02500000	350,0600	8,7515
TOTAL Serviço:					8,7515
VALOR:					30,54
VALOR BDI (26.35%):					8,05
VALOR COM BDI:					38,59

8.1.1. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------


Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA:	11/10/2022	BDI: 26.35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2022
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		




10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	21,9200	0,4384
TOTAL Equipamento:						0,4384

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	8,4600	11,4210
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,9400	0,1788
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	66,5000	2,6600
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	21,1900	21,1900
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	0,5000	8,6800
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	65,7700	5,9193
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	13,8300	0,2766
TOTAL Material:						50,3257


Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	20,7700	14,5390
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:						54,4910
VALOR:						105,26
VALOR BDI (26.35%):						27,74
VALOR COM BDI:						133,00

9.1.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						9,3300
VALOR:						9,33
VALOR BDI (26.35%):						2,46
VALOR COM BDI:						11,79

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO										
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022		BDI : 26,35%					
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.			
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022			
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%				
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	M S 1	M S 2	M S 3	M S 4	M S 5	Total parcela		
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	9.349,20	7,90%	17,88%	31,04%	34,02%	9,16%	100,00' %		
			738,59	1.671,64	2.901,99	3.180,60	856,38	9.349,20		
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	56.692,77	100,00%					100,00' %		
			56.692,77					56.692,77		
3	MOVIMENTO DE TERRA, FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	38.789,93	50,00%	50,00%				100,00' %		
			19.394,97	19.394,96				38.789,93		
4	PAREDES E PAINÉIS	18.502,51		40,00%	40,00%	20,00%		100,00' %		
				7.401,00	7.401,00	3.700,51		18.502,51		
5	COBERTURA	717.406,50		20,00%	40,00%	40,00%		100,00' %		
				143.481,30	286.962,60	286.962,60		717.406,50		
6	ESQUADRIAS	78.827,21				40,00%	60,00%	100,00' %		
						31.530,88	47.296,33	78.827,21		
7	REVESTIMENTOS	16.928,26					100,00%	100,00' %		
							16.928,26	16.928,26		
8	PINTURA	14.822,85					100,00%	100,00' %		
							14.822,85	14.822,85		
9	SERVIÇOS FINAIS	8.149,60					100,00%	100,00' %		
							8.149,60	8.149,60		
			76.826,33	171.948,90	297.265,59	325.374,59	88.053,42	959.468,83		
			959.468,83	76.826,33	248.775,23	546.040,82	871.415,41	959.468,83	959.468,83	



Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

COMPOSIÇÃO DO BDI							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA :	11/10/2022	BDI : 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	Fonte	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	4,75
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
TOTAL		6,31

Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,19
TOTAL		6,99


I Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	1,80
	CPRB	4,50
TOTAL		9,95

BDI = 26,35%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$



Bruno Maia Correia
Eng. Civil - RNP 0605342261

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS					
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA : 11/10/2022	BDI : 26,35%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85% 47,76% 05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55% 47,46% 04/2022
			Composição	PRÓPRIA	0,00% 0,00%



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14


Horista = 83,55%

Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

Bruno Maia Correia

Eng. Civil - RNP 0605342261

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS							
	OBRA:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	DATA:	11/10/2022	BDI: 26,35%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA DE EDIFICAÇÃO PARA A ESCOLA PEDRA CÂMARA (1ª ETAPA)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	MARANGUAPE - CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CE	SINAPI	2022/03 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	04/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Bruno Maia Correia

Eng. Civil - RNP 0605342261